

**MUNICÍPIO DE TEODORO SAMPAIO**

CNPJ nº 44.951.515/0001-42

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Rua Antônia Soares da Silva, 113 Vila São Paulo - CEP: 19280-000

Fone: (18) 3282-1438 e-mail: obras@teodorosampaio.sp.gov.br

Teodoro Sampaio - SP

OBJETO: Reforma dos Sanitários**LOCAL: Sítio São Luiz - Bairro Varjão - Balneário Municipal****MUNICÍPIO: Teodoro Sampaio****ESTADO: São Paulo****DATA BASE: CDHU Versão 192 Não Desonerada e Versão 11/2023 Não Desonerada SINAPI**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	BDI 20,94%
01		DEMOLIÇÕES				4.710,84	5.697,28
01.01	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	unid.	288,74	12,22	3.528,40	4.267,25
01.02	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	m²	68,10	6,11	416,09	503,22
01.03	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	unid.	16,00	44,54	712,64	861,87
01.04	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,76	70,66	53,70	64,95
02		ALVENARIAS				520,40	629,37
02.01	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	m²	1,00	83,84	83,84	101,40
Verga e Contraverga							
02.02	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	0,24	1.819,00	436,56	527,98
03		COBERTURA				10.878,94	13.156,99
03.01	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	3,00	69,88	209,64	253,54
03.02	16.40.040	Recolocação de cumeeiras e espigões de barro	m	22,00	20,52	451,44	545,97
03.03	22.01.210	Testeira em tábua aparelhada, largura até 20cm	m	58,00	38,63	2.240,54	2.709,71
03.04	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE E ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	105,80	75,40	7.977,32	9.647,77
04		REVESTIMENTO				25.341,33	30.647,80
04.01	93395	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo AC I, aplicadas a meia altura das paredes. AF_02/2023_PE	m²	330,96	66,82	22.114,75	26.745,58
04.02	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	68,10	47,38	3.226,58	3.902,22
05		ESQUADRIAS				16.760,62	20.270,29
05.01	25.02.010	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	m²	3,78	529,23	2.000,49	2.419,39
05.02	25.02.211	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca (cabine sanitária - incluso metais)	m²	12,60	724,26	9.125,68	11.036,59

05.03	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	m²	4,50	1.252,10	5.634,45	6.814,30
06	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					23.337,30	28.224,13
06.01	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	12,00	36,45	437,40	528,99
06.02	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, inclusive conexões	m	6,00	39,23	235,38	284,67
06.03	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	unid.	10,00	86,80	868,00	1.049,76
06.04	47.04.030	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/4"	unid.	12,00	334,27	4.011,24	4.851,19
06.05	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	unid.	10,00	299,58	2.995,80	3.623,12
06.06	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid.	12,00	48,33	579,96	701,40
06.07	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	unid.	8,00	302,45	2.419,60	2.926,26
06.08	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	unid.	8,00	108,78	870,24	1.052,47
06.09	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	unid.	4,00	165,15	660,60	798,93
06.10	30.01.120	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 400 mm	unid.	4,00	152,25	609,00	736,52
06.11	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	m	1,40	195,47	273,66	330,96
06.12	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	unid.	2,00	173,19	346,38	418,91
06.13	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	unid.	2,00	1.360,17	2.720,34	3.289,98
06.14	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	unid.	3,00	526,01	1.578,03	1.908,47
06.15	47.04.100	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4"	unid.	3,00	399,34	1.198,02	1.448,89
06.16	44.01.240	Lavatório em louça com coluna suspensa	unid.	2,00	582,77	1.165,54	1.409,60
06.17	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2 incluso instalação.	unid.	2,00	667	1.334,00	1.613,34
06.18	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido.	m²	1,20	861,76	1.034,11	1.250,66
07	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.090,24	2.527,94
07.01	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	37,00	3,30	122,10	147,67
07.02	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	conj.	2,00	25,72	51,44	62,21
07.03	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	conj.	2,00	35,49	70,98	85,84

07.04	41.13.200	Luminária blindada oval de sobrepor ou arandela, para lâmpada fluorescentes compacta	unid.	12,00	135,18	1.622,16	1.961,84
07.05	41.07.070	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral de 32 W	unid.	12,00	18,63	223,56	270,37
08	PINTURA					4.500,48	5.442,88
08.01	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	m²	153,60	29,30	4.500,48	5.442,88
09	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA					712,50	861,70
09.01	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	50,00	14,25	712,50	861,70
TOTAL R\$						88.852,64	107.458,38

Teodoro Sampaio - SP, 08 de janeiro de 2024.

Maíra Ferreira Lima Braghin
Engenheira Civil
CREA SP nº 506.984.976-0